

Projektblatt zur Kreativterrasse

Projektträger:	ORWOhaus e.V.
Geplante Bauzeit:	2 Jahre
Voraussichtliche Investitionshöhe:	360.000€

Ausgangssituation:

Der Bezirk **Marzahn-Hellersdorf** entwickelt sich in den letzten Jahren zunehmend zu einem Ort an dem auch vermehrt **Kultur** stattfindet. Nicht zuletzt durch das Engagement des ORWOhaus e.V. hat sich die Wahrnehmung dessen innerhalb der Berliner Musik- und Kulturlandschaft in den letzten Jahren gewandelt. Aber hier ist noch lange nicht Schluss. In Mitten von Marzahner Wohngebieten erstreckt sich das Gewerbegebiet auf dem der Verein **Proberäume** an Musiker aus der ganzen Stadt vermietet. Trotz einiger Orte hier, an denen man auch Kultur erleben kann, ist die Dichte dieser dennoch sehr gering.

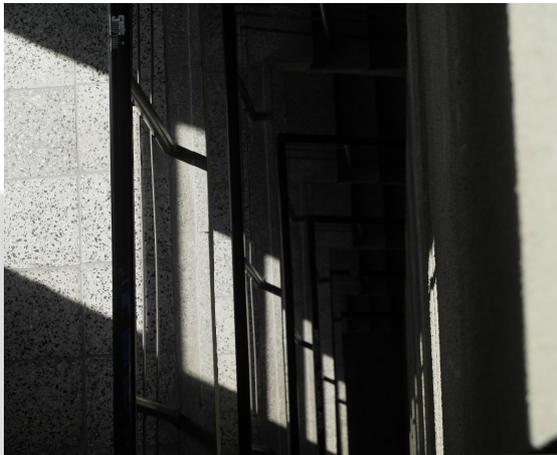
Vision:

Die Schaffung und der Ausbau eines Ortes zur Entfaltung der eigenen Kreativität. Nicht nur Musiker sollen hier auf ihre Kosten kommen. Für Akteure der **Kreativwirtschaft** soll ein Ort geschaffen werden um die eigene Kreativität entfalten zu können. Durch das Aufeinandertreffen von unterschiedlichen Menschen an einem Ort zwischen Wohn- und Gewerbegebiet wird der Ausblick auf die Dächer der anliegenden Bezirke, die grünen Oasen Marzahns und die kleinen leuchtenden Flecken der Laternen der Landsberger Allee, jede Veranstaltung zu einer Einzigartigen machen.

Projektbeschreibung:

Das ORWOhaus will hoch hinaus!

Ziel des Projektes ist die Errichtung einer **voll verglasten Dachterrasse**. Mit Blick



auf den Osten der Stadt soll hier ein einzigartiger Veranstaltungsraum erschaffen werden. Zur diesem Zweck soll ein Teil des 1000qm großen Daches des größten selbstverwalteten Proberaumkomplexes Europas umgebaut und zu einem 200qm großen vielseitig zu nutzenden Veranstaltungsort werden.

Vorbei an 100 Proberäumen, sieben Etagen in die Höhe: Ziel erreicht.

Das Dach des ORWOhauses.

Im Gegensatz zu den zentralen Einrichtungen Berlins, zwischen den alt bekannten touristischen Zielen und der innerstädtischen Beschleunigung ausgesetzt, hat man hier die Möglichkeit den Puls der Stadt von einer sicheren Entfernung aus zu spüren und am wahren Leben Berlins, aus einer anderen Perspektive, teilzuhaben.



Ein Ort für Ausstellungen, Kongresse und Feiern über den Dächern der Stadt kann sich in der Zukunft als ein neues Zentrum bei der zunehmenden Erweiterung Berlins etablieren. Sonnenauf- und untergangskonzerte können aufgrund der langjährigen Vernetzung des ORWOhaus e.V. mit hochkarätigen Bands, eine Aufwertung einer jeden Veranstaltung ermöglichen.

Mit einem sukzessiven Ausbau der Dachfläche kann eine Nutzung dieser bereits nach ersten baulichen Maßnahmen erreicht werden. Die geplante Vollverglasung stellt zudem die ganzjährige Nutzung dieses einzigartigen Ortes sicher.